

Nacka Tingsrätt  
Mark- och Miljödomstolen  
Box 1104  
131 26 Nacka Strand

Falun den 14 juni 2011

**ANSÖKAN OM STÄMNING**

- Sökande:**
- 1) Sven-Erik Karlsson, 420429-7313, Nörderängsvägen 42, 792 90 Sollerön
  - 2) Bengt Larsson, 410606-7335, Sundsväg 30, 792 90 Sollerön
  - 3) Kisti Mats, 550327-0125, Gesundavägen 91, 792 90 Sollerön,
  - 4) Ann-Margret Ström, 400224-7320, Utanmyravägen 85, 792 90 Sollerön
  - 5) Stig Bråmer, 460623-7370, Nesarvsvägen 36, 792 90 Sollerön,
  - 6) Gertrud Olsson, 470204-7442, Norbyvägen 66, 792 90 Sollerön
  - 7) Weine Karlsson, 450321-2377, Björkeberg, Mariannelund, 590 47 Vikingstad
- Ombud:** Advokat Linda Nyström, Appelli Advokater AB, Box 1305, 791 13 Falun
- Motpart:** Sollerö Gemensamhetsskogs Samfällighetsförening, orgnr 884400-3023, c/o Börje Svensson Alderkittvägen 32 792 90 Sollerön
- Klandrade beslut:** Sollerö Gemensamhetsskogs Samfällighetsförenings

stämmobeslut från den 18 maj 2011 som anges i stämmoprotokollets paragrafer 10, 11 a, 11 b, och 13.

**Saken:** Klander av stämmobeslut samt inhibition

---

I egenskap av ombud för ovan nämnda sökanden, nedan kallade "fastighetsägarna", klandrar jag härmed för deras räkning Sollerö Gemensamhetsskogs samfällighetsförenings, nedan kallad "samfällighetsföreningen", ovan nämnda beslut och anför följande;

## YRKANDEN

1. Fastighetsägarna yrkar att fastighetsdomstolen upphäver samfällighetsföreningens beslut av den 18 maj 2011 om
  - a) att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2010 (§ 10 i stämmoprotokollet),
  - b) att betala kostnader för registrering av vägsamfälligheter (§ 11 a i protokollet),
  - c) att bevilja bidrag till Sool-Öen, Solleröloppet, föreningen Emgart, turistföreningen och till Kyrkan (§ 11 b i stämmoprotokollet),
  - d) att fastställa budgetförslag för 2011 (§ 13 i stämmoprotokollet).
2. Fastighetsägarna yrkar också att fastighetsdomstolen förordnar om att stämans ovan nämnda beslut till vidare inte får verkställas (**inhibition**).
3. Fastighetsägarna yrkar också ersättning för sina rättegångskostnader med belopp som kommer att anges senare.

## GRUNDER

Grunden för fastighetsägarnas yrkanden är att samfällighetsföreningens ovan nämnda stämmobeslut strider mot lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter och/eller mot annan författning och/eller mot samfällighetsföreningens stadgar.

## OMSTÄNDIGHETER OCH GRUNDER

### **1.1 Bakgrund**

Fastighetsägarna äger fastigheterna Utanmyra 114:1 (Ann-Margret Ström), Gesunda 192:1 (Sven-Erik Karlsson), Häradsarvet 179:2 m.fl., Mångberg 61:1, Ryssa 129:1, (Bengt Larsson), Bengtsarvet 124:1 (Stig Bråmer), Gesunda 73:1 (Kisti Mats), Utanmyra 153:1 (Gertrud Olsson), Häradsarvet 159:1 och Häradsarvet 187:1 (Weine Karlsson) som ingår i Sollerö Gemensamhetsskogs Samfällighetsförening.

Den 18 maj 2011 hölls föreningsstämma i samfällighetsföreningen. Ett protokoll upprättades, bilaga 1. Föreningens stadgar och ursprungliga reglemente bifogas som bilaga 2-3.

Vid stämman fattades en rad beslut som fastighetsägarna vänder sig emot. Besluten redovisades i paragraferna 10, 11 a, 11 b, och 13 i det protokoll som upprättades vid stämman.

Nedan utvecklas omständigheter och grunder för fastighetsägarnas klandertalan mot respektive beslut.

### **1.2 Beslut angående ansvarsfrihet för styrelsen (§ 10 i stämmoprotokollet)**

Fastighetsägarna anser inte att styrelsen skall beviljas ansvarsfrihet då den under det gångna året har fattat beslut om att ge bidrag till upprustning och underhåll av vägar som inte skall förvaltas av samfällighetsföreningen.

Aktuella vägar som har fått bidrag förvaltas av separata vägsamfälligheter/vägsamfällighetsföreningar och/eller av Sollerö Jordägares samfällighets förening. En sammanställning över de aktuella samfälligheterna på Sollerön bifogas där respektive ansvarsområde anges, bilaga 4.

Så vitt fastighetsägarna känner till har följande vägar fått bidrag för upprustning och underhåll under det gångna året; Sollerö Båthusväg, Förbindelseväg Nordbyn, Väg Linden, Agnmyrsvägen, N Kulåniängsvägen, S Kulånisängsvägen, N Ranmyrsvägen, Smissbovägen, Myrtäktsvägen, Rull Anders Väg, Karl Lärkas Väg, Långarvsvägen och Tallfrövägen. Dessutom har en traktorväg vid Björklandet åtgärdats, samt utförande av gång- och cykelväg mellan Ryssa och Gesunda. Större delen av dessa vägar ingår i Sollerö vägsamfällighet (Bengtsarvet ga:1), förutom traktorväg Björklandet och gång- och cykelväg mellan Ryssa och Gesunda.

Av resultatrapporten (konto nr 5180) framgår att ca 600 000 kronor har betalats ut för detta ändamål, bilaga 5.

Fastighetsägarna anser att detta förfarande strider mot lag samt mot stadgarna för samfällighetsföreningen.

Av stadgarnas § 2 framgår att samfällighetsföreningen skall förvalta Bengtsarvet S:1 och Gesunda 159:1 i Sollerö socken, Mora kommun. Enligt § 3 skall samfälligheten förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.

I det ursprungliga reglementet anges i § 11 att avkastningen bör antingen användas till "företag, **som länder till gemensam nytta för de fastigheter, vilka har del i ägan**, såsom

skogskultur, anläggning och underhåll av vägar och broar eller dylikt eller och till fondering eller utdelning till delägarna efter delaktighet i ägan.”

Förvaltade medel skall således inte användas för att gagna en större krets än föreningsmedlemmarna och man får inte beakta andra intressen än delägarnas vid förvaltningen av samfälligheten.

De vägar som samfällighetens medel har använts till, ligger emellertid inte inom samfällighetsföreningens förvaltningsområde. Vägarna förvaltas av respektive vägsamfällighet. Att bekosta upprustning och underhåll strider således både mot lag och föreningens stadgar.

Fastighetsägarna menar att varken deras enskilda intressen eller medlemmarnas gemensamma bästa har tillgodosett i skälig omfattning i och med styrelsens förfarande. Den avkastning, som enligt stadgarna rätteligen skall komma fastighetsägarna och resterande del av kollektivet av fastighetsägare till godo, har i stället använts för att främja andra intressen. Styrelsens hantering av förvaltade medel strider således mot § 19 i lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter.

Lagens förarbeten är tydliga när det gäller fördelning av en samfällighetsförenings överskott. I propositionen (1973:160 s 384) angav man att i den mån vinstmedel skall delas ut till medlemmarna i en samfällighetsförening bör fördelningen givetvis ske i proportion till medlemmarnas andelar i samfälligheten. Skulle fördelningen ske på annat sätt, bör beslutet kunna, på talan av förfördelad medlem, undanröjas i en klanderprocess på den grund att hans enskilda intressen inte beaktats i skälig omfattning.

Den avkastning som genereras skall, även om den inte delas ut, komma medlemmarna till godo på ett proportionerligt sätt. Om så inte sker måste man, i enlighet med vad som uttalades i propositionen, anse att medlemmarna förfördelas och att deras enskilda intressen inte beaktas i skälig omfattning. Att fatta beslut om att vägar utanför förvaltningsområdet skall underhållas och upprustas innebär att medlemmarnas intresse som kollektiv och som enskilda fastighetsägare har förbigåtts och att styrelsens hantering av förvaltade medel står i strid med lag.

Vidare måste deras hantering av medel stå i strid med samfällighetsföreningens ändamål. Av lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter följer att en samfällighetsförenings ändamål är att förvalta den samfällighet för vilken den bildats och att föreningen inte får bedriva verksamhet som är främmande för det ändamålet som samfälligheten skall uppfylla.

Ovan nämnda hantering av förvaltade medel innebär ett bedrivande av verksamhet som är främmande för ändamålet, eftersom man löpande har fattat beslut om att avkastningen skall användas till vägar som förvaltas av annan vägsamfällighet. Detta innebär ett förbiseende av de egna medlemmarnas intressen i samfällighetsföreningen. Fastig-

hetsägarna menar att detta ligger utanför ramen för samfällighetsföreningen verksamhetsändamål.

Förfarandesättet innebär också att samfällighetsföreningen gynnar vissa i delägarkretsen, i vart fall indirekt, eftersom vissa delägare i samfällighetsföreningen också är medlemmar i vägsamfälligheter vars vägar har upprustats. Det innebär att likabehandlingsprincipen har kränkts, eftersom samfällighetsföreningens utbetalning av medel för upprustning av vägar indirekt har gynnat vissa specifika delägare.

Vidare skall nämnas att om skrivningen i det ursprungliga reglementet skulle tolkas så att bidrag till upprustning till alla vägar på Sollerön kan ges, strider stadgarna och reglemente i sig mot lag. Dessa statuter skulle då rättsstridigt ge föreningen möjlighet att främja tredjemans intressen. Stadgarna skulle med en sådan tolkning möjliggöra för föreningen att användas sin avkastning till ändamål som gagnar andra än medlemmarna. En sådan ordning skulle i sådant fall strida mot 19 § SFL. Det åligger styrelsen att se till att stadgarna överensstämmer med lag, vilket den under dessa förhållanden i sådant fall inte har gjort.

Mot bakgrund av det som anförts borde styrelsen inte ha beviljats ansvarsfrihet, varvid beslutet därom skall inhiberas och sedermera upphävas.

### ***1.3 Beslut angående kostnader för registrering av vägsamfälligheter (§ 11 a i stämmoprotokollet)***

Stämman har vidare fattat beslut om att bistå med kostnader för registrering av vägsamfälligheter.

Fastighetsägarna anser att även detta beslut strider mot lag och föreningens stadgar. De menar, i likhet med ovan förda resonemang, att detta är verksamhetsfrämmande åtgärder vilket samfällighetsföreningen inte skall ägna sig åt.

I och med beslutet lämnar man ekonomiskt bistånd till aktörer utanför delägarkretsen vilket är rättsstridigt och stadgevidrigt.

Fastighetsägarna menar att varken deras enskilda intressen eller medlemmarnas gemensamma bästa har tillgodosetts i och med det aktuella beslutet.

Den avkastning som enligt stadgarna rätteligen skall komma fastighetsägarna och resterande del av kollektivet av fastighetsägare till godo har i stället använts för att främja andra intressen. Stämmans beslut strider således mot § 19 i lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter.

Beslutet strider även mot stadgarna eftersom man beslutar om att avkastningen skall användas för kostnader relaterade till vägar som förvaltas av annan samfällighetsför-

ening. Att fatta beslut om främjande av andra intressen än medlemmarnas innebär ett bedrivande av verksamhet som är ändamålsfrämmande.

Även detta beslut gynnar vissa i delägarkretsen varvid likhetsprincipen har kränkts.

Beslutet skall enligt fastighetsägarna inhiberas och sedan upphävas. Om beslutet verkställs kan det innebära skada för samfällighetens medlemmar.

#### **1.4 Beslut angående utbetalning av bidrag (§ 11 b i stämmoprotokollet)**

När det gäller beslutet om utbetalning av bidrag till diverse aktörer i bygden gäller samma resonemang som ovan.

Det är återigen fråga om verksamhetsfrämmande åtgärder som samfälligheten inte skall ägna sig åt. I stället för att se till medlemmarnas intressen främjar man tredjeman, vilket strider både mot lag och samfällighetsföreningsstadgar.

Den avkastning som enligt stadgarna rätteligen skall komma fastighetsägarna och resterande del av kollektivet av fastighetsägare till godo har i stället använts för att främja andra intressen. Stämmans beslut strider således mot § 19 i lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter.

Beslutet strider även mot stadgarna eftersom man beslutar om att avkastningen skall användas för främmande verksamhet som inte ingår i förvaltningsområdet.

Beslutet skall inhiberas och sedermera upphävas på grund av samma skäl som redovisats ovan. Om beslutet verkställs kan det innebära skada för samfällighetens medlemmar.

#### **1.5 Beslut angående fastställande av budget (§ 13 i stämmoprotokollet)**

När det gäller beslutet om att fastställa budgeten för 2011 anser fastighetsägarna att även detta är ett beslut som står i strid med lag och samfällighetens stadgar.

Av budgeten framgår att styrelsen räknar med att dela ut 30 000 kronor i bidrag till aktörer utanför delägarkretsen, bilaga 6. Såvitt fastighetsägarna förstår avser man bidragen som anges under § 11 b i protokollet från stämman.

Där framgår också att samfällda medel om 500 000 kr också skall nyttjas för upprustning och underhåll av vägar, precis som man gjort under förra året (se resonemang ovan).

På fråga från fastighetsägarna under stämman redogjorde styrelsen för de vägar som avsågs. Man fick då svaret att grusning av Vårtjärn skulle ske samt dikning inom gemensamhetsskogen, vilket är åtgärder som fastighetsägarna vänder inte vänder sig emot.

Men styrelsen uppgav också att man även avsåg att använda pengarna till upprustning av Inägovägar i Ryssa vilket är utanför verksamhetsområdet, Nörderängsvägen och Långtoravägen som ingår i Gesunda vägsamfällighet, Väg Kapelltomten vilken ingår i Sollerö vägsamfällighet, väg nr 24, Åkerväg Haraldsarvet vilken ingår i Sollerö vägsamfällighet, väg nr 20, Invallningsvägen vilken ingår i Sollerö vägsamfällighet, väg nr 9, Morotsvägen vilken ingår i Sollerö vägsamfällighet, väg nr 8, samt Sundsvägen vilken ingår i Sollerö vägsamfällighet, väg nr 6.

Dessa vägar ligger enligt fastighetsägarna utanför samfällighetsföreningens ansvarsområde, varvid man främjar andra intressen än delägarnas genom att fatta beslut om aktuell budget.

Att aktivt dela ut medel för upprustning och underhåll av vägar och planera för det i samfällighetsföreningens budget inför kommande verksamhetsår ligger inte i linje med lagstiftarens intentioner om att den avkastning som genereras i en samfällighet skall komma delägarna till godo.

Även detta beslut skall inhiberas och sedermera upphävas på skäl som anförts ovan. Om beslutet verkställs kan det innebära skada för samfällighetens medlemmar.

## BEVISNING

Fastighetsägarna hemställer om att få inkomma med bevisning när motparten har redovisat sin inställning till det som har anförts.

## ÖVRIGT

Registerutdrag från samfällighetsföreningsregistret bifogas, samt ombudfullmakt för var och en av de klagande fastighetsägarna. (Ombudsfullmakt för Gertrud Olsson och Weine Karlsson inges så snart de erhållits från klient).

Ansökningsavgiften har satts in på tingsrättens konto.

Falun som ovan

  
Linda Nyström

Protokoll fört vid föreningsstämma med Sollerö Gemensamhetsskogs  
samfällighetsförening 2011-05-18 kl 18,00 i Kommunhuset Sollerön.

Ink 2011-06-15

Akt..... F 3133-11

Aktbil..... 2

Kaffe med smörgås serverades innan stämman.

Bilagor 1- 10

Föreningens ordförande Börje Svensson hälsade välkommen till stämman och förklarade  
stämman öppnad.

Börje passade också på att avtacka Åke Saren vilken slutade i fjol efter mer än 30 år i  
styrelsen.

Närvarolista bilaga 1.

§ 1

Till mötesordförande valdes Mats Backman

§ 2

Till mötessekreterare valdes Erik Dahl

§ 3

Stämman utsåg Kisti Mats och Dag Bråmer att justera protokollet.

Justering av protokollet sker 27 maj kl 18.00 på sockenkontoret Sollerön.

§ 4

Kallelse till stämman godkändes

§ 5

Dagordning fastställdes.

Under övriga frågor kommer Björn Wahlström att informera vad han dragit för slutsatser när  
han granskat handlingar från lagaskiftet.

Mats Wik kommer från styrelsens sida ge deras syn på Björn Wahlström,s presentation.

Kisti Mats kommer att informera om Sälens vägsamfällighet och dess nya styrelse

§ 6

Röstlängden förklarades justerad.

§ 7

Styrelsens verksamhetsberättelse föredrogs och efter diskussion lades den med ett  
godkännande till handlingarna. Bilaga 2.

## § 8

Balansräkning och resultaträkning föredrogs och efter diskussion godkändes och lades till handlingarna. Bilaga 3

## § 9

Revisionsberättelsen föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.  
Till kommande år beslöt stämman att revisionsberättelsen skall skrivas i vi form..  
Auktoriserade revisor Michael Holback medgav att det inträffat vissa smärre skrivfel.

## § 10

Efter slutna omröstning beviljade stämman styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2010.  
Utfallet på röstningen blev 39 ja, 28 nej och två blankröster.

## § 11 a

Styrelsens proposition ang registrering av vägsamfälligheter bifölls.  
Stämman beslöt att föreningen kan betala kostnader för registrering av vägsamfälligheterna

*Förslaget*

## § 11 b

Bidragsansökningar samt motioner.

Bidragsansökningar.

Stämman beviljade bidrag till Sool-Öen om 5000 kr.

Stämman beviljade bidrag till Solleröloppet 2011. Om 10000 kr

Stämman beviljade bidrag till föreningen Emgart om 5000 kr.

Stämman beviljade bidrag till turistföreningen om 5000 kr.

Stämman beviljade bidrag till Kyrkan (mässhake) om 5000 kr.

Motioner.

Motion från Bengt Larsson yrkande om överskott. Bilaga 4

Mats Wik informerade med hänvisning till stadgarna att varje stämma tar beslut hur överskott skall fördelas.

Stämman avslog yrkandet

Motion från Bengt Larsson yrkar ang offert för varor och tjänster Bilaga 5

Detta är handlingar som endast granskas vid revisionen.

Stämman avslog yrkandet.

Motion från Bengt Larsson yrkar att kostnader på konton specificeras. Bilaga 6

Enskilda fakturor granskas vid revision och hör inte hemma på någon hemsida.

Stämman avskog yrkandet.

Motion från Bengt Larsson yrkar på att styrelseprotokoll redovisas på hemsidan. Bilaga 7

Stämman beslöt att medlem efter begäran gör framställan till mailadress för att därefter skickas/mailas protokollet till den som gjort framställan.

Motion från Kisti Mats och Bengt Larsson vilka yrkar att få redovisat varför Mats Backman anlitas att företräda Sollerö Gemensamhetsskog. Bilaga 8

Styrelsen har anlitat Mats Backman för att få utökad kompetens i olika frågor.

Stämman ansåg därmed motionen besvarad.

Motion från Kisti Mats vilken yrkar på redovisning av kostnader som är nedlagda på vägarna på Sollerön samt vilka fastigheter som inte är delägare i ägan. Bilaga 9

Mats Wik redovisade nedlagda kostnader på vägarna.

Styrelsen anser att det inte torde finnas något lagrum som ålägger styrelsen att känna till icke delägarfastigheter.

Stämman ansåg därmed motionen besvarad.

Motion från Kisti Mats ang Mångbrodammen. Bilaga 10

Jack Gottling informerade om vilka de möten och kontakter som styrelsen haft med de olika intressenterna, kommunen, länsstyrelsen och kraftintressenterna.

Läget för dagen kan sammanfattas som avvaktan till besked kommer från myndigheterna.

Stämman ansåg därmed motionen besvarad.

Motion från Kisti Mats med yrkanden om div uppdateringar på hemsidan. Bilaga 11

Göran Erlandsson hänvisade till beslut vid stämman 2010 men också att det sker en kontinuerlig uppdatering av hemsidan. Vissa dokument och viss information enbart är för delägarna och bör därför inte läggas ut på hemsidan.

Stämman ansåg därmed motionen besvarad.

Motion från Dag Bråmer som yrkar på att Resultat och Balansrapprt skall redovisas i handlingarna. Bilaga 12

Stämman beslöt i enlighet med motionen.

## § 12

Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag om följande arvoden och ersättningar.

Ordförande 3500 kr, sekreterare 3500 kr och övriga ledamöter 1000 kr per år.

Sammanträdesersättningar, ordinarie + suppleanter. 300 kr.

Timersättning för utfört arbete 160 kr.

Resersättning utgår enligt statligt reglemente.

Revisorer erhåller ersättning efter timredovisning mot faktura.

## § 13

Mats Wik redogjorde för styrelsens budgetförslag för 2011.

Stämman beslöt tillstyrka budgetförslaget. Bilaga 13

§ 14

Val av styrelse.

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag

Ordinarie.

Omval på Meit Persson och Börje Svensson som ordinarie i styrelsen intill stämman 2014.

Suppleanter.

Intill stämman 2012 omval på Per Lundqvist å Yvonne Sahr och

Ingemar Sjöberg.

§ 15

Val av styrelseordförande.

Valberedningen föreslog omval av Börje Svensson på ett år intill stämman 2012.

Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag.

§ 16.

Val av revisorer.

Valberedningen föreslog till ordinarie revisorer omval auktoriserade revisor Michael Holback från Öhrlings och nyval Klaes Gidlund.

Till revisorssuppleanter nyval på Nicklas Karlsson från Öhrlings och Sara Marcus Jansson.

Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag.

§ 17.

Val av valberedning.

Stämman beslöt omvälja på ett år Ryssper Berit Larsson, Bosse Andersson och Per Gunnar Ållas. Sammankallande valdes Ryssper Berit Larsson.

§ 18.

Övriga frågor.

Kisti Mats informerade om Sälens Vägsamfällighet och dess nya styrelse.

Bengt Larsson vill ha svar på om det utbetalats ersättning till cykelvägen mellan Ryssa och Gesunda.

Mats Wik svarade på detta ja och även det belopp som utbetalats. 23 969 kronor.

Bengt Larsson ansåg att det ej främjade delägarna.

Björn Wahlström avstod sin presentation på grund av den sena timmen. Björn hälsade mötesdeltagarna välkomna till jordägarnas stämma där informationen kommer att ges.

Mats Wik avstod då naturligtvis styrelsens bemötande på Björn Wahlströms presentation.

§ 19.

Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på sockenkontoret efter justering vilket sker fredag 27 maj kl 18.00 på sockenkontoret Sollerön.

§ 20.

Ordförande meddelade besvärshänvisning. Den som är missnöjd med besluten skall inom fyra veckor från stämmodagen klandra beslut.

Klandertalan skall riktas till mark och miljödomstolen i Nacka tingsrätt

Gesunda 2011-05-28

---

Erik Dahl sekreterare

---

Mats Backman Mötesordförande

Justering

---

Kisti Mats

---

Dag Bråmer

Kopia

STADGAR  
Sammanträdesdatum  
1994-10-18Akt..... F3133-11  
Aktbil..... 13

Bil. 2

Stadgar för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

- § 1 FIRMA Föreningens firma är  
**SOLLERÖ GEMENSAMHETSSKOGS**  
..... samfällighetsförening.
- § 2 SAMFÄLLIGHETER Föreningen förvaltar  
**Bengtsarvet s:1 och Gesunda 159:1 i Sollerö socken, Mora**  
**kommun.**  
.....  
.....  
.....
- § 3 GRUNDERNA FÖR FÖRVALTNINGEN Samfällighet(en) skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess (deras) ändamål  
.....  
.....
- § 4 MEDLEM Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under § 2.
- § 5 STYRELSE säte, sammansättning För föreningen skall finnas en styrelse med säte i **Mora** kommun.  
Styrelsen skall bestå av **sex** ledamöter och **tre** suppleanter.
- § 6 STYRELSE val Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma.  
Mandattiden för ledamot är **tre** år och för suppleant ett år.  
Första gången val äger rum skall **två** ledamöter väljas på endast ett år, två ledamöter på två år och två ledamöter på tre år.  
Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.
- § 7 STYRELSE kallelse till sammanträde, föredragningslista Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden skall tillställas ledamöterna minst **7** dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamots ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt.

6  
kalla till sådan stämma att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske. Sker det ej, utlyser länsstyrelsen stämma på anmälan av medlem (47 § 3 st SFL).

Till § 14

Kallelse till föreningsstämma sker genom styrelsens försorg. I kallelsen anges vilka ärenden som skall behandlas på stämman. Underlåter styrelsen att utfärda kallelse till ordinarie föreningsstämma i enlighet med stadgarnas föreskrifter skall länsstyrelsen på anmälan av medlem utlysa föreningsstämma (47 § SFL).

Till § 16

Styrelsen är skyldig att på föreningsstämma lämna de upplysningar om föreningens verksamhet som medlem begär och som kan vara av betydelse för medlemmarna (50 § SFL).

Över beslut som fattas på föreningsstämma skall genom styrelsens försorg föras protokoll, vilket skall hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman (50 § 2 st SFL).

Talan får föras mot uttaxering (46 § SFL) och stämmobeslut (53 § SFL).

Till § 17

Om föreningens verksamhet är sådan att den inte ger ekonomiskt överskott bör bestämmelsen utgå.

Till § 18

Den som underlåtit att i rätt tid fullgöra sin bidragskyldighet får delta i förhandlingarna men ej utöva rösträtt innan han fullgjort vad han eftersatt (48 § SFL).

Medlem eller annan får icke, själv eller genom ombud eller som ombud, delta i behandlingen av angelägenhet, vari han äger ett väsentligt intresse som strider mot föreningens (48 § SFL).

Innehavare av rättighet i delägarfastighet får närvara och yttra sig vid behandling av fråga som rör hans rätt (48 § SFL).

Röstberättigad medlem, som är närvarande vid föreningsstämma, har, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst (huvudtalsmetod). I fråga som har ekonomisk betydelse skall medlemmarnas röstetal i stället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det. Dock får medlems röstetal ej överstiga en femtedel av det sammanlagda röstetalet för samtliga närvarande röstberättigade medlemmar (49 § SFL) (andelstalsmetod).

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får ej företräda mer än en medlem. Som stämmans beslut gäller den mening för vilken de flesta rösterna avgivits. Vid lika röstetal avgöres val genom lottnings, medan i andra frågor den mening gäller som biträdes av ordföranden. Avvikelse från bestämmelserna om ombud kan dock föreskrivas i stadgarna (49 § SFL).

För beslut att överlåta eller söka inteckning i fast egendom eller upplåta sådan egendom med nyttjanderätt för längre tid än fem år fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna, om ej annat föreskrives i stadgarna (51 § SFL).

Vid omröstning i fråga om ändring av föreningens stadgar har varje röstberättigad medlem, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst. För beslut om sådan ändring fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna. Föreskrivs strängare villkor i stadgarna skall det gälla.

Beslut om stadgeändring skall genom styrelsens försorg genast anmälas för registrering. Vid anmälan skall fogas två bestyrkta avskrifter av protokoll över beslutet. Beslutet får ej tillämpas innan registrering skett (52 § SFL).

Till § 19

Angående innebörden av huvudtalsmetod och andelstalsmetod, se kommentaren till § 18.

Några i alla sammanhang godtagbara hållpunkter för en jämförelse mellan samfälligheter eller andra verksamhetsgrenar när det gäller intresset och ansvaret för gemensamma åtgärder kan knappast uppställas. Om det emellertid är avgjort hur intresset och ansvaret för den gemensamma åtgärden är att fördela mellan verksamhetsgrenarna finns en norm för den angivna jämförelsen. Ett sådant avgörande kan åstadkommas genom att i stadgarna bestäms hur kostnaderna för viss verksamhet, exempelvis administrationskostnader, skall bäras av de olika verksamhetsgrenarna (se prop 1973:160 s 578).

Till § 20

Angående tillgänglighållande av protokollet, se kommentaren till § 16.

I § 5  
Styrelsen för samfällighetsföreningen skall bestå av en eller flera ledamöter och ha sitt säte i den ort där medlemmarnas fastigheter eller huvuddelen av dessa ligger. Styrelseledamot skall vara myndig (30 § SFL) men behöver inte vara medlem.

II § 6  
När skäl därtill föreligger, får länsstyrelsen förordna att styrelsen skall bestå av flera ledamöter än som anges i stadgarna (31 § SFL).

Styrelseledamot kan av den som utsett honom skiljas från sitt uppdrag före utgången av den tid för vilken han utsetts (32 § SFL).

Har styrelseledamots uppdrag upphört eller är styrelseledamot förhindrad att utöva uppdraget och är styrelsen ej ändå beslutför, får länsstyrelsen förordna syssloman i sådan ledamots ställe. Finns av skäl som nu sagts icke någon styrelseledamot att tillgå, får sysslomannen ensam handha föreningens angelägenheter och företräda föreningen som styrelse (33 § SFL).

Om ej annat följer av stadgarna eller av föreningsstämmobeslut, får styrelsen utse särskild firmatecknare. Bemyndigande att teckna firma kan av styrelsen när som helst återkallas (34 § SFL).

Uppgift om föreningens postadress, om styrelseledamöternas fullständiga namn, bostads- och postadress och telefon samt om firmatecknare om sådan utsetts skall anmälas till länsstyrelsen (26 § SFL). Även ändring i dessa förhållanden skall anmälas till länsstyrelsen (39 § SFL).

Till § 8  
Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken vid styrelsesammanträde de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Första stycket gäller ej, om annat föreskrives i stadgarna (38 § SFL).

Med ledamot avses även tjänstgörande suppleant.

Tredje stycket avser bl a då kontakt tas brevlades eller per telefon.

Till § 9  
Styrelsen handhar samfällighetens angelägenheter i överensstämmelse med denna lag (SFL), stadgarna och föreningsstämmobeslut, i den mån beslutet ej strider mot denna lag (SFL) eller annan författning eller mot stadgarna (35 § SFL).

Styrelseledamot får ej taga befattning med angelägenhet i vilken han har ett väsentligt intresse som strider mot föreningens (36 § SFL).

Styrelsen är behörig att företräda föreningen i förhållande till tredje man. Samma behörighet tillkommer firmatecknare. Styrelsen och firmatecknaren får dock ej utan stöd av stadgarna eller föreningsstämmobeslut överlåta eller söka inteckning i fast egendom eller upplåta sådan egendom med nyttjanderätt för längre tid än fem år (37 § SFL).

Bestämmelsen under punkten 5 är endast avsedd för föreningar med flera samfälligheter eller andra verksamhetsgrenar, i vilka medlemmarna har del efter olika andelstal. Bestämmelsen anknyter till 41 §, 42 §, 45 §, 48 § och 60 § SFL.

Till § 10  
Revisionen avser räkenskapsperiod. Eftersom räkenskapsperiod inte behöver stämma överens med styrelsens mandatid, kan styrelsens förvaltning komma att revideras i omgångar.

Av allmänna rättsregler följer att till revisor inte får väljas den som ingått i styrelsen under den räkenskapsperiod revisionen avser.

Regler om fondering finns i 19 § SFL.

Till § 12  
Till § 13  
Tiden för ordinarie stämma bör bestämmas så långt efter räkenskapsperiods utgång att revisorerna får tid att revidera och avge revisionsberättelse och styrelsen därefter får tid att kalla till stämma.

Om minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar eller det mindre antal, som kan vara bestämt i stadgarna, hos styrelsen begär att extra föreningsstämma skall hållas och därvid anger de ärenden som skall behandlas, åligger det styrelsen att inom en vecka

Vid tillämpning av andelstalsmetoden skall i motsvarande fall varje medlems röstetal framräknas på följande sätt. Först reduceras medlemmens röstetal inom varje verksamhetsgren i förhållande till verksamhetsgrenens andel i den gemensamma verksamhet omröstningen avser. Därefter sammanlägges de reducerade röstetalen för varje medlem. Verksamhetsgrenarnas andelar i verksamhet som är gemensam för samfälligheten (erna) utgör.

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.

*Gunnar Bond*  
(Sammanträdesledare)  
(Gunnar Bond)

Att Kopparbergens överensstämmelse med o. i. g. har uttryckts

*Gunnar Bond*

KOMMENTAR TILL STADGARNNA

Vid hänvisning till lagrum avser SFL lagen [1973:1158] om samfälligheter av ~~bestämd~~ heter.

SFL innehåller tvingande regler för föreningsförvaltningen och stadgarnas innehåll. Genom bestämmelser i stadgarna kan föreningsmedlemmarna dock i vissa hänseenden avvika från SFL. I SFL anges i vilka situationer stadgarna får innehålla avvikelser från lagen.

Samfällighetsförenings firma skall innehålla ordet samfällighetsförening. Firman skall tydligt skilja sig från andra hos länsstyrelsen registrerade ännu bestående samfällighetsföreningsfirmor (29 § SFL).

Samfällighetsförenings ändamål är att förvalta den samfällighet för vilken den bildats. Samfällighetsförening får ej driva verksamhet som är främmande för det ändamål som samfälligheten skall tillgodose (18 § SFL). Förvaltningen omfattar även fastighet som föreningen äger samt medel som influtit vid försäljning.

Alla samfälligheter skall anges uttämmande och på ett sådant sätt att de kan identifieras. Om marksamfällighet eller gemensamhetsanläggning blivit registrerad bör registerbeteckningen anges.

Samfällighets ändamål kan ha bestämts vid lantmäteriförrättning och framgår i så fall av förrättningshandlingarna. Är det vid förrättning bestämda ändamålet oklart eller har det blivit inaktuellt eller har något ändamål inte föreskrivits vid förrättning bör grunderna för förvaltningen preciseras i stadgarna. Stadgar som strider mot förrättningsavgörande kan komma att underkännas vid registreringen.

Med delägarfastighet förstås fastighet som har del i samfällighet och med delägare ägaren av delägarfastighet (1 § 2 stycket SFL). För samfällighet enligt vattenlagen (SFS 1983:291) är dessa definitioner något annorlunda. Medlemmarna i samfällighetsförening utgöres av delägarna i samfällighet (17 § SFL).

Lagens bestämmelser om fastighet äger motsvarande tillämpning på sådan tomträtt, gruva, byggnad eller annan anläggning på ofri grund, naturreservat, som har del i samfällighet enligt 1 § 1 stycket 3 eller 4 SFL. Den som innehar fastighet på grund av testamentariskt förordnande utan att äganderätten tillkommer någon anses vid lagens tillämpning som fastighetens ägare. Som ägare av naturreservat anses den som förvaltar reservatet.

Innehavare av tomträtt i fastighet som har del i samfällighet enligt 1 § 1 stycket 1 eller 2 SFL skall vid tillämpning av denna lag anses som delägare i fastighetsägarens ställe (3 § SFL).

§ 20 PROTOKOLLS-  
JUSTERING  
TILLGÄNGLIG-  
HÅLLANDE

REGISTRERINGSBEVIS

Datum 1994-12-30

Fastighetsregistermyndigheten i  
Kopparbergs län har denna dag  
verkställt registrering av

So län. Samfällighetsförening  
samtällighetsförening

Underskrift *Gunnar Bond*

Till inlämnat

Till §

Till § 2

Till § 3

Till § 4

§ 14 KALLELSE TILL  
STÄMMA

Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske genom

annons i ortstidning och / eller lokalt annonsblad.

Kallelseötgärd skall vidtas senast

10 dagar ..... före sammanträdet.

I kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i § 13 angivna handlingar finns tillgängliga.

Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom genom

annons i ortstidning och / eller lokalt annonsblad.

§ 15 MOTIONER

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under

mars ..... månad.

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

§ 16 DAGORDNING VID  
STÄMMA

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

- 1 val av ordförande för stämman
- 2 val av sekreterare för stämman (normalt föreningens sekreterare)
- 3 val av två justeringsmän
- 4 styrelsens och revisoremas berättelser
- 5 ansvarsfrihet för styrelsen
- 6 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
- 7 ersättning till styrelsen och revisorerna
- 8 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 9 val av styrelse och styrelseordförande
- 10 val av revisorer
- 11 fråga om val av valberedning
- 12 övriga frågor
- 13 meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

Vid extra stämma skall behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 6 och 13.

§ 17 DISPOSITION AV  
AVKASTNING

I det fall stämman beslutar om att fördela uppkommet överskott skall detta ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten(erna).

§ 18 STÄMMOBESLUT

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning m m gäller 48, 49, 51 och 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m m som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 19 FLERA VERKSAM-  
HETSGRENAR

Skall omröstning ske i fråga som berör flera verksamhetsgrenar gemensamt har vid tillämpning av huvudtalsmetoden varje medlem en röst även om han har del i flera verksamhetsgrenar.

§ 8 STYRELSE  
beslutförhet,  
protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses ha hörigens utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet. Vid lika röstetal avgörs val genom lottnings. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga för utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, de tagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden till sammanträdet.

§ 9 STYRELSE  
förvaltning

Styrelsen skall

- 1 förvalta samfällighet(erna) och föreningens tillgångar,
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper,
- 3 föra förteckning över delägande fastigheter, dessas andelstal och ägare,
- 4 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
- 5 om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren,
- 6 övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10 REVISION

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse

två ..... revisorer och ..... två ..... suppleanter.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§ 11 RÄKENSKAPS-  
PERIOD

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden

kalenderår ( 1/1-31/12 )

§ 12 UNDERHÅLLS-  
OCH FÖRNYELSE-  
FOND

Till föreningens underhålls- och förnyelsefond skall årligen avsättas minst

..... kronor.

§ 13 FÖRENINGSS-  
STÄMMA

Ordinarie stämma skall årligen hållas under

senast under maj ..... månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. I fråga om medlemmarnas rätt att begära att extra stämma utlyses gäller 47 § 3 st lagen om förvaltning av samfälligheter.

Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseätgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

NACKA TINGSRÄTT

Ink 2011-06-15

Akt.....

Aktbil.....

Reglemente

MÅ 57/1968

Aktbil. C.

Bil. 3.

för förvaltning av den vid lagaskiftet å Sollerö socken utlagda gemensamhetsskogen, litt zk, jämte dess rätt till fiske inom Sollerö socken och kommun av Kopparbergs län.

§ 1

Sollerö gemensamhetsskog med dess fiskerätt för vilken reglementet skall gälla finns redovisad i delningsbeskrivningen till det den 4 april 1968 avslutade laga skiftet å Sollerö socken. Av delningsbeskrivningen framgår även fastigheternas och ågarnas andel i gemensamhetsskogen. En förteckning över fastigheternas och ågarnas andel bilägges reglementet.

§ 2

Delägarna äger att vid sammanträde besluta om förvaltningen av gemensamhetsskogen med dess fiske. Varje delägare äger rösträtt efter sin delaktighet.

§ 3

Förvaltningen skall skötas av en styrelse av 6 ledamöter med 6 suppleanter för dessa.

Styrelsen skall handha skötseln av gemensamhetsskogen med dess fiske samt försälja skogsprodukter och eventuellt annan avkastning.

Styrelsen skall genom sin ordförande eller annan utsedd ledamot svara i mål som berör gemensamhetsskogen.

§ 4

Styrelsen väljes å ordinarie sammanträde med delägarna för en tid av högst 3 år. Varje år väljes 2 st styrelseledamöter och 2 st suppleanter. Valbar är delägare i gemensamhetsskogen. Styrelsen utser inom sig ordförande, sekreterare och kassaförvaltare.

§ 5

Styrelsen är ansvarig för förvaltningen gentemot delägarna.

§ 6

Över styrelsens beslut skall föras protokoll, som skall justeras av vid varje tillfälle utsedda ledamöter.

§ 7

Ordinarie allmänt sammanträde med delägarna skall hållas i april eller maj månad varje år.

Därvid förekommer

1. Val av ordförande och sekreterare
2. Val av 2 justeringsmän
3. Justering av röstlängden
4. Årsberättelse
- ✓ 5. Revisionsberättelse
6. Beslut om arvode till styrelse, revisorer m.fl.
7. Val av ledamöter och suppleanter i styrelsen
8. Val av 2 revisorer med suppleanter
9. Beslut rörande förvaltningen.

Extra allmänt sammanträde hålles när styrelsen finner sådant erforderligt eller när minst tio delägare det påyrkar hos styrelsen.

§ 8

Kungörelse om allmänt sammanträde införes i minst en av ortens tidningar senast en vecka före sammanträdet samt anslås i kommunen.

§ 9

Vid allmänt sammanträde tillkommer varje delägare rösträtt enligt den upprättade röstlängden.

Rösträtten får överlåtas å annan delägare genom fullmakt.

Beslut, som ej avser ägas försäljning eller dess utlegning för längre tid än 5 år, fattas genom omröstning och gälla den mening, som erhållit det högre röstetalet och tillika biträdes av det större antalet röstande. Kan beslut ej på sådant sätt åstadkommas, skall begränsning av de röstandes <sup>röstetal</sup> så, att icke för någon av dem må beräknas mera än en tjugonedel av de röstandes sammanlagda röstetal, och varde den mening gällande, som efter denna beskänkning erhållit högsta röstetalet. Utfalla rösterna lika, gälla den mening, som de flesta efter huvudtalet biträda. Bliva rösterna även efter denna beräkning lika, avgöra ordföranden, vilken mening skall gälla.

För beslut rörande ägas utlegning för längre tid än fem år eller ägas försäljning erfordras minst  $\frac{2}{3}$  av de i omröstningen deltagandes rös-

ter efter röstvärdet enligt ovan.

§ 10

Räkenskaperna skola avslutas per den 31 december varje år och skola tillhandahållas revisorererna senast den 1 mars påföljande år. Revisorererna skola avgiva skriftlig berättelse över granskningen till styrelsen före mars månads utgång.

§ 11

Delägare må ej utan att han därtill samtyckt, påföras kostnad, överstigande hans del i avkastningen jämt den vinst, som kan visas genom kostnaden hava tillförts hans enskilda egendom, för vilken han har del i samfälligheten, dels ock att behålla avkastningen bör erdingen användas till företag, som länder till gemensam nytta för de fastigheter, vilka har del i ägan, såsom skogskultur, anläggning och underhåll av vägar och broar eller dylikt eller ock till fondering eller utdelning till delägarna efter delaktighet i ägan.

§ 12

För förvaltningen i övrigt och för besvär över delägarnas beslut gäller vad som därom finns stadgat i bysamfällighetslagen.

§ 13

Förslag till ändring av reglementet skall, när det väckes av annan än styrelsen vara <sup>till</sup> denna ingivet minst fjorton dagar före det allmänna sammanträdet. För sådant beslut erfordras 2/3 av de i omröstningen deltagandes röster efter ovan i 9 § angivna grunder för beräkning av röstvärdet.

Reglementet antaget vid sammanträde den 24 april 1968

bestyrkes:

*D. Weber-Grönwall*  
D. Weber-Grönwall

<b>Sollerö Gemensamhetsskog samfällighet</b> <i>(Sollerö gemensamhetsskogs samfällighetsförening orgnr 884400-3023)</i> Ändamål: Bengtsarvet S:1, Gesunda 159:1 Åger bl.a skogsskiftet 1800 ha, Mångbro	<b>Sollerö Jordägares samfällighet</b> <i>(Sollerö jordägare samfällighetsförening orgnr 884400-3056)</i> Ändamål: Bengtsarvet S:2-160, S162-329 Åger bl.a. skog, vägarna, vältplatser, öar, båthusområden, del av Siljans vatten
<b>Bengtsarvet ga:1 samfällighet</b> <i>(Sollerö vägsamfällighet)</i> Ändamål: Vägarna på ön	<b>Gesunda ga:1 samfällighet</b> Ändamål: Inägovägar och skogsbilvägar
<b>Gesunda ga:2 samfällighet</b> <i>(Sälens samfällighetsförening orgnr 717912-5435)</i> Ändamål: Skogsbilvägar	<b>Ryssa ga:1 samfällighet</b> Ändamål: Skogsbilväg och inägovägar
<b>Mångberg ga:1 samfällighet</b> <i>(Mångbergs samfällighetsförening, orgnr 716457-3243)</i> Ändamål: Inägovägar och skogsbilvägar	<b>Björka ga:1 samfällighet</b> <i>(Björka samfällighetsförening, orgnr 884401-5589)</i> Ändamål: Skogsbilvägar och inägoväg

<b>Sollerö Gemensamhetsskog samfällighet</b> <i>(Sollerö gemensamhetsskogs samfällighetsförening orgnr 884400-3023)</i> 425 delägare Ändamål: Bengtsarvet S:1, Gesunda 159:1 Åger bl.a skogsskiftet 1800 ha, Mångbro	<b>Sollerö Jordägares samfällighet</b> <i>(Sollerö jordägare samfällighetsförening orgnr 884400-3056)</i> 423 delägare Ändamål: Bengtsarvet S:2-160, S162-329 Åger bl.a. skog, vägarna, vältplatser, öar, båthusområden, del av Siljans vatten
<b>Bengtsarvet ga:1 samfällighet</b> <i>(Sollerö vägsamfällighet)</i> 179 delägare Ändamål: Vägarna på ön	<b>Gesunda ga:1 samfällighet</b> 170 delägare Ändamål: Inägovägar och skogsbilvägar
<b>Gesunda ga:2 samfällighet</b> <i>(Sälens samfällighetsförening orgnr 717912-5435)</i> 143 delägare Ändamål: Skogsbilvägar	<b>Ryssa ga:1 samfällighet</b> 112 delägare Ändamål: Skogsbilväg och inägovägar
<b>Mångberg ga:1 samfällighet</b> <i>(Mångbergs samfällighetsförening, orgnr 716457-3243)</i> 295 delägare Ändamål: Inägovägar och skogsbilvägar	<b>Björka ga:1 samfällighet</b> <i>(Björka samfällighetsförening, orgnr 884401-5589)</i> 116 delägare Ändamål: Skogsbilvägar och inägoväg

NACKA TINGSRÄTT

 Ink 2011-06-15  
 Akt. 73133-11  
 Aktbil. 2

Sollerö Gemensamhetsskogs samfällighetsförening  
 884400-3023  
 2010-01-01 - 2010-12-31

NACKA TINGSRÄTT Utskriven: 2011-04-19, 12:26  
 T o m ver nr: 9, A 129

1 (3)

Ink 2011-06-15  
 Akt..... F313311  
 Aktbil..... 6

Resultatrapport

2010-01-01 2009-01-01  
 2010-12-31 2009-12-31

RÖRELSENS INTÄKTER

Försäljning

3041	Försäljn tjänst 25% sv	0,00	292,00
3410	Skog på rot, avverkupldr	2 848 925,00	1 199 448,00
3690	Övriga sidointäker	296 031,00	346 555,00
3740	Öresutjämning	-0,26	-1,78
	<b>Summa försäljning</b>	<b>3 144 955,74</b>	<b>1 546 293,22</b>

Övriga rörelseintäkter

3911	Hysesintäkter	29 000,00	30 000,00
3912	Arrendeintäkter	8 160,00	8 160,00
3913	Fakturerade vägkostnader	42 557,00	0,00
3990	Övr ersättn och intäker	16 200,00	18 609,00
	<b>Summa övriga rörelseintäkter</b>	<b>95 917,00</b>	<b>56 769,00</b>

**SUMMA RÖRELSEINTÄKTER** 3 240 872,74 1 603 062,22

RÖRELSENS KOSTNADER

Material och varor

4010	Inköp materiel och varor	-753,68	0,00
4430	Skogsvård	-1 100,00	-14 820,00
4470	Omkostnader skogen	-245 378,75	-258 400,00
	<b>Summa material och varor</b>	<b>-247 232,43</b>	<b>-273 220,00</b>

**BRUTTOVINST** 2 993 640,31 1 329 842,22

Övriga externa rörelseutgifter/kostnader

5010	Lokalhyra	-720,00	-1 335,00
5120	Belysning	-4 740,28	-3 937,92
5160	Renhålln och städning	-1 598,62	-7 944,98
5180	Underhåll markanläggningar	-623 027,10	-90 032,07
5190	Fastighetsskatt Bengtsarvet	-2 880,00	0,00
5191	Fastighetsskatt	-2 092,00	-2 092,00
5192	Försäkringsprem fastighet	-2 666,93	-3 813,15
5460	Förbrukningsmaterial	-1 013,42	-2 427,69
5710	Frakt och transport	-3 000,00	0,00
5910	Annonsering	-7 345,00	-12 334,06
6071	Representation, avdragsgill	-999,19	-810,00
6072	Repr ej avdr.gill	0,00	-242,80
6110	Kontorsmaterial	-5 914,00	-2 869,58
6211	Telefon	-200,00	-4 000,00
6211	Telefon	-7 722,37	-4 046,55
6310	Företagsförsäkringar	-35 200,00	-17 600,00
6410	Styrelsearvode	-45 037,00	-10 770,00
6420	Revisionsarvode	0,00	-14 810,00
6490	Övriga förvaltningskostnader	0,00	

80 SP 210 P. Alve

## Resultatrapport

	2010-01-01 2010-12-31	2009-01-01 2009-12-31
6530 Redovisningstjänster	-32 833,62	-16 762,98
6540 ADB tjänster	-3 000,00	0,00
6550 Konsultarvoden	-10 500,00	-15 503,00
6570 Bankkostnader	-5 813,00	-967,00
6575 Garantikostnader	-3 225,00	0,00
6580 Advokat & rättegångskostnad	0,00	-33 908,00
6991 Övr avdr gill kostn	-25 112,00	-517,86
6992 Övr ext utg, ej avdragsgilla	0,00	-20 050,00
6993 Lämnade bidrag och gåvor	-40 000,00	0,00
<b>Summa externa rörelseutgifter/kostnader</b>	<b>-864 639,53</b>	<b>-266 774,64</b>
<b>Utgifter/kostnader för personal</b>		
7000 Löner	0,00	-6 000,00
7010 Lön kollektivanställda	-48 300,00	-37 000,00
7081 Sjuklön kollektivanställda	0,00	-9 000,00
7082 Semesterlön	-8 376,00	-7 272,00
7331 Skattefri bilersättning	-1 435,60	-1 859,25
7332 Skattepl bilersättning	0,00	-240,00
7510 Arbetsgivaravgifter	-28 233,00	-22 858,00
7533 Särsk löneskatt pensionsk	-1 226,00	0,00
7570 AMF enl avtal	-4 266,00	-4 926,00
7690 Övr personalkostnader	0,00	-232,00
<b>Summa utgifter/kostnader för personal</b>	<b>-91 836,60</b>	<b>-89 387,25</b>
<b>SUMMA RÖRELSEKOSTNADER</b>	<b>-1 203 708,56</b>	<b>-629 381,89</b>
<b>RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR</b>	<b>2 037 164,18</b>	<b>973 680,33</b>
<b>Avskrivningar</b>		
7821 Avskrivning på byggnader	-7 428,00	-7 428,00
7832 Avskrivn inventarier	-1 433,00	-1 433,00
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>-8 861,00</b>	<b>-8 861,00</b>
<b>Övriga rörelsekostnader</b>		
7925 Skogsavdrag	-450 000,00	0,00
<b>Summa övriga rörelsekostnader</b>	<b>-450 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>RESULTAT EFTER AVSKRIVNINGAR</b>	<b>1 578 303,18</b>	<b>964 819,33</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>		
8210 Utd aktier/andelar i andra ftg	5 695,39	7 684,29
8223 Resultat vid avyttring värdepapper	103 222,20	0,00
8300 Ränteintäkter	11 031,14	7 230,85
8314 Skattefria ränteintäkter	1 858,00	685,00
8370 Nedskrivning kortfristiga placeringar	0,00	16 449,00
8423 Kostnadsräntor skatter och avg	0,00	-256,00
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>121 806,73</b>	<b>31 793,14</b>

BO SS up till GE  
Heller

## Resultatrapport

	2010-01-01 2010-12-31	2009-01-01 2009-12-31
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	1 700 109,91	996 612,47
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
8811 Avsättning per fond	-436 000,00	-248 500,00
8853 Förändring av överavskr, mask och inv	380,00	-72,00
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-435 620,00</b>	<b>-248 572,00</b>
RESULTAT FÖRE SKATT	1 264 489,91	748 040,47
<b>Skatt</b>		
8910 Skatt årets besk.bara res	-344 093,00	-197 631,00
<b>Summa skatt</b>	<b>-344 093,00</b>	<b>-197 631,00</b>
REDOVISAT RESULTAT	920 396,91	550 409,47

*ES*  
*BO*

*GE*  
*11*  
*del*  
*up*

Budget 2011

NACKA TINGSRÄTT

Ink 2011-06-15

Akt..... F333-11

Aktbil..... 7

Intäkter:

Skog	600.000:-
Arrende, hyror	350.000:- <i>Vind, jakt</i>
Räntor	15.000:-
Övriga intäkter	15.000:-
<b>Summa intäkter</b>	<b>1 000 000:-</b>

Utgifter:

Skogsvård	300.000:-
X Vägunderhåll	500.000:-
Underhåll diken	40.000:-
Omkostnader fastighet	100.000:- <i>Renov. skvatt kvarn</i>
Försäkringar	10.000:-
Annonser och reklam	20.000:-
Bokföring o revision mm.	50.000:-
Löner och arvoden	100.000:-
Bidrag och gåvor	30.000:-
Till styrelsens förfogande	50.000:-
Diverse	20.000:-
Konsultarvoden	30.000:-
<b>Summa utgifter</b>	<b>1 250.000:-</b>

Sa före skatt - 250 000:-

Upplösning periodiseringsfond 250 000:-

Skatt ( 26,3% ) 0:-

Resultat efter skatt 0:-

- X 1) Grusn. Värtjärn
- 2) Diken. inom gemenshög
- 3) Inägorög. Gesunda, Byssa
- 4) Sollerön
- 5) Högberg
- 6)



## Fastighetsinformation

2011-06-14 10.55

## Ägaruppgifter

## Fastighet

NACKA TINGSRÄTT

Fastighetsbeteckning: MORA UTANMYRA 114:1

Ink 2011-06-15

Senast ajourfört FR: 2010-04-27

Akt..... F313371

Aktualitetsdatum IR: 2011-06-07

Aktbil..... 8

Fastighetsnyckel: 200269274

Ärende 110404 Pågår sedan 2011-03-25

Ärende 100145 Pågår sedan 2010-05-26

## Inskrivningsmyndighet

Namn och adress: LANTMÄTERIET  
INSKRIVNING MORA  
BOX 293  
792 25 MORA

Telefon: 0771-636363

## Lagfart

Inskrivningsdag: 1981-08-26

Aktnummer: 8104947

Identitetsnr: 19400224-7320

Lagfaren ägare: STRÖM, KARIN ANN-MARGRET

Adress: UTANMYRAVÄGEN 85  
792 90 SOLLERÖN

Fång: Gåva 1980-12-16, Ingen köpeskilling

Anmärkning:



## Fastighetsinformation

2011-06-14 11.06

## Ägaruppgifter

## Fastighet

Fastighetsbeteckning: MORA GESUNDA 73:1

Senast ajourfört FR: 2010-04-27

Aktualitetsdatum IR: 2011-06-07

Fastighetsnyckel: 200239409

NACKA TINGSRÄTT

Ink 2011-06-15

Akt.....FB3311

Aktbil.....9

## Inskrivningsmyndighet

Namn och adress: LANTMÄTERIET  
INSKRIVNING MORA  
BOX 293  
792 25 MORA

Telefon: 0771-636363

## Lagfart

Inskrivningsdag: 1991-01-30

Aktnummer: 9100584

Identitetsnr: 19550327-0125

Lagfaren ägare: MATS, KISTI MARIA

Adress: GESUNDAVÄGEN 91  
792 90 SOLLERÖN

Fång: Bouppteckning 1990-07-19, Ingen köpeskilling

Anmärkning:

**Ägaruppgifter****Fastighet****Fastighetsbeteckning:** MORA BENGTSARVET 124:1**Senast ajourfört FR:** 2010-04-27**Senast ajourfört IR:** 2009-12-22**Aktualitetsdatum IR:** 2011-06-07**Fastighetsnyckel:** 200229686**Ärende 100145** Pågår sedan 2010-01-28

NACKA TINGSRÄTT  
Ink 2011-06-15  
Akt..... F313371  
Aktbil..... 10

**Inskrivningsmyndighet****Namn och adress:** LANTMÄTERIET  
INSKRIVNING MORA  
BOX 293  
792 25 MORA**Telefon:** 0771-636363**Lagfart****Inskrivningsdag:** 1980-05-14**Aktnummer:** 8001444**Identitetsnr:** 19460623-7370**Lagfaren ägare:** BRÅMER, STIG BÖRJE**Adress:** NESARVSVÄGEN 36  
792 90 SOLLERÖN**Fång:** Gåva 1980-05-01, Ingen köpeskillning**Anmärkning:** FÖRBEHÅLL

**Ägaruppgifter****Fastighet****Fastighetsbeteckning:** MORA HÄRADSARVET 179:2**Senast ajourfört FR:** 2010-04-27**Aktualitetsdatum IR:** 2011-06-07**Fastighetsnyckel:** 200242940**Ärende 100145** Pågår sedan 2010-05-26**Ärende 101669** Pågår sedan 2010-10-20

NACKA TINGSRÄTT

Ink 2011-06-15  
Akt... F 3133-11  
Aktbil... 11**Inskrivningsmyndighet****Namn och adress:** LANTMÄTERIET  
INSKRIVNING MORA  
BOX 293  
792 25 MORA**Telefon:** 0771-636363**Lagfart****Inskrivningsdag:** 1977-05-18**Aktnummer:** 7701295D**Identitetsnr:** 19410606-7335**Lagfaren ägare:** LARSSON, BENGT GÖRAN**Adress:** SUNDSVÄGEN 30  
792 90 SOLLERÖN**Fång:** Bouppteckning 1968-08-12, Ingen köpeskilling**Anmärkning:** ÖVR FÅNG 77/1295E,81/6550



All information på ett ställe

## Fastighetsinformation

2011-06-14 10.58

## Ägaruppgifter

## Fastighet

Fastighetsbeteckning: MORA HÄRADSARVET 179:3

NACKA TINGSRÄTT

Senast ajourfört IR: 2004-09-21

Ink 2011-06-15

Aktualitetsdatum IR: 2011-06-07

Akt..... F3183-11

Fastighetsnyckel: 200242941

Aktbil..... 14

## Inskrivningsmyndighet

Namn och adress: LANTMÄTERIET  
INSKRIVNING MORA  
BOX 293  
792 25 MORA

Telefon: 0771-636363

## Lagfart

Inskrivningsdag: 1977-05-18

Aktnummer: 7701295D

Identitetsnr: 19410606-7335

Lagfaren ägare: LARSSON, BENGT GÖRAN

Adress: SUNDSVÄGEN 30  
792 90 SOLLERÖN

Fång: Bouppteckning 1968-08-12, Ingen köpeskillning

Anmärkning: ÖVR FÅNG 77/1295E,81/6550



## Fastighetsinformation

2011-06-14 11.01

## Ägaruppgifter

## Fastighet

**Fastighetsbeteckning:** MORA HÄRADSARVET 179:5  
**Senast ajourfört FR:** 2010-04-27  
**Senast ajourfört IR:** 2005-01-21  
**Aktualitetsdatum IR:** 2011-06-07  
**Fastighetsnyckel:** 200373127

NACKA TINGSRÄTT

Ink 2011-06-15  
Akt. FB33U  
Aktbil 13

## Inskrivningsmyndighet

**Namn och adress:** LANTMÄTERIET  
INSKRIVNING MORA  
BOX 293  
792 25 MORA  
**Telefon:** 0771-636363

## Lagfart

**Inskrivningsdag:** 1977-05-18  
**Aktnummer:** 7701295D  
**Identitetsnr:** 19410606-7335  
**Lagfaren ägare:** LARSSON, BENGT GÖRAN  
**Adress:** SUNDSVÄGEN 30  
792 90 SOLLERÖN  
**Fång:** Bouppteckning 1968-08-12, Ingen köpeskilling  
**Anmärkning:** ÖVR FÅNG 77/1295E,81/6550



All information på ett ställe

## Fastighetsinformation

2011-06-14 11.01

## Ägaruppgifter

## Fastighet

**Fastighetsbeteckning:** MORA MÅNGBERG 61:1  
**Senast ajourfört FR:** 2010-04-27  
**Senast ajourfört IR:** 2009-12-01  
**Aktualitetsdatum IR:** 2011-06-07  
**Fastighetsnyckel:** 200254201

NACKA TINGSRÄTT

Ink 2011-06-15  
Akt.....FB13311  
Aktbil.....11

## Inskrivningsmyndighet

**Namn och adress:** LANTMÄTERIET  
INSKRIVNING MORA  
BOX 293  
792 25 MORA  
**Telefon:** 0771-636363

## Lagfart

**Inskrivningsdag:** 2009-12-01  
**Aktnummer:** 0935364  
**Identitetsnr:** 19410606-7335  
**Lagfaren ägare:** LARSSON, BENGT GÖRAN  
**Adress:** SUNDSVÄGEN 30  
792 90 SOLLERÖN  
**Fång:** Köp 2009-11-27, 275.000 KR Avser hela fastigheten.  
**Anmärkning:**



## Fastighetsinformation

2011-06-14 11.02

## Ägaruppgifter

## Fastighet

Fastighetsbeteckning: MORA RYSSA 129:1

Senast ajourfört FR: 2010-04-27

Senast ajourfört IR: 2011-02-04

Aktualitetsdatum IR: 2011-06-07

Fastighetsnyckel: 200263255

NACKA TINGSRÄTT

Ink 2011-06-15  
F3133-11  
Akt.....  
Aktbil.....

## Inskrivningsmyndighet

Namn och adress: LANTMÄTERIET  
INSKRIVNING MORA  
BOX 293  
792 25 MORA

Telefon: 0771-636363

## Lagfart

Inskrivningsdag: 2007-11-23

Aktnummer: 0734857

Identitetsnr: 19410606-7335

Lagfaren ägare: LARSSON, BENGT

Adress: SUNDSVÄGEN 30  
792 90 SOLLERÖN

Fång: Köp 2007-11-15, 910.000 KR Avser även annan fastigheter.

Anmärkning:



All information på ett ställe

## Fastighetsinformation

2011-06-14 10.56

## Ägaruppgifter

## Fastighet

**Fastighetsbeteckning:** MORA GESUNDA 192:1  
**Senast ajourfört FR:** 2010-04-27  
**Senast ajourfört IR:** 1998-01-26  
**Aktualitetsdatum IR:** 2011-06-07  
**Fastighetsnyckel:** 200239587

NACKA TINGSRÄTT  
Ink 2011-06-15  
F3133-11  
Akt.....  
Aktbil.....

## Inskrivningsmyndighet

**Namn och adress:** LANTMÄTERIET  
INSKRIVNING MORA  
BOX 293  
792 25 MORA  
**Telefon:** 0771-636363

## Lagfart

**Inskrivningsdag:** 1993-02-17  
**Aktnummer:** 9300539  
**Identitetsnr:** 19420429-7313  
**Lagfaren ägare:** KARLSSON,SVEN-ERIK  
**Adress:** GESUNDA NÖRDERÄNGSVÄGEN 42  
792 90 SOLLERÖN  
**Fång:** Arv 1993-01-01, Ingen köpeskillning  
**Anmärkning:** ÖVR FÅNG 96/13624, ÖVR FÅNG 98/727



## Fastighetsinformation

2011-06-14 11.07

## Ägaruppgifter

## Fastighet

Fastighetsbeteckning: MORA UTANMYRA 153:1

Senast ajourfört FR: 2010-04-27

Senast ajourfört IR: 2010-02-11

Aktualitetsdatum IR: 2011-06-07

Fastighetsnyckel: 200269351

Ärende 100145 Pågår sedan 2010-05-26

NACKA TINGSRÄTT

Ink 2011-06-15  
Akt..... F 313371  
Aktbil..... 17

## Inskrivningsmyndighet

Namn och adress: LANTMÄTERIET  
INSKRIVNING MORA  
BOX 293  
792 25 MORA

Telefon: 0771-636363

## Lagfart

Inskrivningsdag: 1988-04-13

Aktnummer: 8801069

Identitetsnr: 19470204-7442

Lagfaren ägare: OLSSON, GERTRUD

Adress: NORBYVÄGEN 66  
792 90 SOLLERÖN

Fång: Arv 1987-01-01, Ingen köpeskilling

Andel: 1/2

## Anmärkning:

Inskrivningsdag: 1988-04-13

Aktnummer: 8801068

Identitetsnr: 19420404-7338

Lagfaren ägare: OLSSON, MÅS OLOV ANDERS

Adress: 000 00

Fång: Arv 1987-01-01, Ingen köpeskilling

Andel: 1/2

Anmärkning: NAMN 10/162



All information på ett ställe

## Fastighetsinformation

2011-06-14 11.08

## Ägaruppgifter

## Fastighet

**Fastighetsbeteckning:** MORA HÄRADSARVET 159:1**Senast ajourfört FR:** 2010-04-27**Senast ajourfört IR:** 2008-06-27**Aktualitetsdatum IR:** 2011-06-07**Fastighetsnyckel:** 200242895**Ärende 100145** Pågår sedan 2010-05-26

NACKA TINGSRÄTT

Ink 2011-06-15  
Akt.....F3133-11.....  
Aktbil.....18.....

## Inskrivningsmyndighet

**Namn och adress:** LANTMÄTERIET  
INSKRIVNING MORA  
BOX 293  
792 25 MORA**Telefon:** 0771-636363

## Lagfart

**Inskrivningsdag:** 2008-06-27**Aktnummer:** 0817686**Identitetsnr:** 19690129-1952**Lagfaren ägare:** CARLSSON,WEINE HENRIK**Adress:** ÅTTINGGATAN 22  
587 39 LINKÖPING**Fång:** Köp 2008-06-27, 400.000 KR Avser hela fastigheten.**Andel:** 1/2

## Anmärkning:

**Inskrivningsdag:** 2008-06-27**Aktnummer:** 0817685**Identitetsnr:** 19450321-2377**Lagfaren ägare:** CARLSSON,ERIK EVALD WEINE**Adress:** BJÖRKEBERG MARIANNELUND  
590 47 VIKINGSTAD**Fång:** Köp 2008-06-27, 400.000 KR Avser hela fastigheten.**Andel:** 1/2

### Ägaruppgifter

#### Fastighet

**Fastighetsbeteckning:** MORA HÄRADSARVET 187:1

**Senast ajourfört FR:** 2010-04-27

**Senast ajourfört IR:** 2008-10-15

**Aktualitetsdatum IR:** 2011-06-07

**Fastighetsnyckel:** 200242960

**Ärende 100145** Pågår sedan 2010-05-26

NACKA TINGSRÄTT

Ink 2011-06-15  
 Akt..... F 313371  
 Aktbil..... 19.....

### Inskrivningsmyndighet

**Namn och adress:** LANTMÄTERIET  
 INSKRIVNING MORA  
 BOX 293  
 792 25 MORA

**Telefon:** 0771-636363

### Lagfart

**Inskrivningsdag:** 2008-10-15

**Aktnummer:** 0829364

**Identitetsnr:** 19450321-2377

**Lagfaren ägare:** CARLSSON,ERIK EVALD WEINE

**Adress:** BJÖRKEBERG MARIANNELUND  
 590 47 VIKINGSTAD

**Fång:** Köp 2008-10-01, 850.000 KR Avser hela fastigheten.

**Andel:** 1/2

#### Anmärkning:

**Inskrivningsdag:** 2008-10-15

**Aktnummer:** 0829363

**Identitetsnr:** 19690129-1952

**Lagfaren ägare:** CARLSSON,WEINE HENRIK

**Adress:** ÅTTINGGATAN 22  
 587 39 LINKÖPING

**Fång:** Köp 2008-10-01, 850.000 KR Avser hela fastigheten.

**Andel:** 1/2